

Temeljem članka 30. Odluke o preoblikovanju JKP «PARKOVI I NASADI» Split (Društveni ugovor) i usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, direktor Društva podnosi SKUPŠTINI DRUŠTVA, _____2023.g.:

Godišnje izvješće o stanju društva za 2022.g.

Split, lipanj 2023.

SADRŽAJ:

1. UVOD	3
1.1. DJELOKRUG RADA I UNUTARNJE USTROJSTVO	4
2. PREGLED POSLOVNE AKTIVNOSTI	5
3. FINANCIJSKI REZULTATI POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022.	6
3.1. TABLICA ZAVRŠNOG RAČUNA ZA 2022.	6
3.2. TABLICA PRIHODA ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022.	7
3.3. TABLICA RASHODA ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022	8
4. TABLICA PROSJEČNIH PLAĆA I ZAPOSLENIH	9
5. IMOVINA I IZVORI FINANCIRANJA	10
6. ZAKLJUČAK	13

1. UVOD

Godišnje izvješće o stanju društva je zbirni prikaz financijski pokazatelja za 2022.g. Izvješće se sastoji od onih elemenata iz kojih se može iščitati financijsko stanje društva RDG, tablice prihoda, rashoda, potraživanja, obveza, podataka o plaćama zaposlenih, imovine društva.

2022.g. je obilježena organizacijom nove djelatnosti TRŽNICA I RIBARNICA NA MALO koju smo započeli od studenog 2021.g., nastavka proizvodnje bilja ali u novom pogonu na Mostinama, organiziranjem nove djelatnosti JAVNE GRADSKE RASVJETE te nastavkom pozitivnog financijskog poslovanja kao i intezivnih dodatnih radova na zelenim površinama.

VIZIJA

Biti usmjeren na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge u svom segmentu odnosno kontinuirano povećanje nivoa održavanja zelenih površina, oplemenjivanje prostora novim zelenim površinama u skladu sa svim normama hortikulture struke. Podizanje nivoa održavanja TRŽNICA I RIBARNICA NA MALO, uvođenje komunalnog reda i privlačenje novih kupaca i zakupaca.

Kvalitetno održavanje JAVNE RASVJETE uz modernizaciju i uštedu električne energije Poštovati načela ekonomičnosti, racionalnosti, svrsishodnosti a s temeljnim ciljem da grad Split u našem segmentu komunalnih djelatnosti „održavanje zelenih površina i komunalne opreme“, „tržnica i ribarnica na malo“, „javne gradske rasvjete“ učinimo ugodnijim i poželjnijim za život svih stanovnika i posjetitelja.

MISIJA

Misija Parkova i nasada je da u suradnji sa gradom Splitom osigura trajno i kvalitetno održavanje „zelenih površina“, kvalitetno pružanje usluga Tržnica i ribarnica, kvalitetno održavanje javne gradske rasvjete uz maksimalno poštivanje javnog interesa lokalne zajednice tzv „društvena odgovornost“ uz stalnu brigu o zadovoljstvu korisnika usluga t.j. stanovnika Splita i posjetitelja , što čini okosnicu sadašnjeg i budućeg poslovnog upravljanja društvom.

1.1 DJELOKRUG RADA I UNUTARNJE USTROJSTVO

Parkovi i nasadi d.o.o. su trgovačko društvo sa sjedištem u Splitu na adresi Kavanjinova 12. Matični broj subjekta je 060010713, a osobni identifikacijski broj je 64789478164. Društvo je u 100% vlasništvu grada Splita koji je osnivač i jedini član . Djelatnost Društva je održavanje javnih zelenih površina, parkova i dječjih igrališta, usluge projektiranja i zaštite hortikulturnih površina, te izvođenje hortikulturnih radova, djelatnost tržnica i ribarnica na malo, pružanja usluge održavanja javne gradske rasvjete.

Društvo temeljem Društvenog ugovora kao temeljnog pravnog akta ima Skupštinu, Nadzorni odbor i Upravu.

Skupština društva ima jednog člana:

Gradonačelnik grada Splita

Nadzorni odbor ima pet članova:

četiri člana nadzornog odbora bira osnivač, dok jednog biraju zaposlenici društva.

Uprava Društva ima jednog člana:

Siniša Gašparević, član uprave – direktor – od 21.10.2021.

Društvo svoju djelatnost obavlja putem više ustrojstvenih odjela :

- Ured Direktora
- Opći, pravni i kadrovski
- Održavanje gradskog zelenila
- Komercijalni
- Financije i plan
- Tržnice i ribarnice na malo
- Biljna proizvodnja i zaštita bilja

- Projektiranje i katastar zelenih površina

te tri odsjeka za tehničke usluge, komunalne poslove, javna rasvjeta.

2. PREGLED POSLOVNIH AKTIVNOSTI

Temeljna odrednica poslovnih aktivnosti je bila usmjerena na zadržavanju postignutog nivoa hortikulturnih radova na održavanju Zelenih površina grada Splita. Svi radovi predviđeni programom održavanja zelenih površina su obavljani.

Komunalni poslovi održavanja koševa, klupa, dječjih igrališta također su u potpunosti izvršeni.

Preuzimanje nove komunalne djelatnosti tržnica i ribarnica na malo obilježilo je 2021. i 2022. godinu jer se društvo moralo prilagoditi novim poslovnim aktivnostima i izazovima. Moramo istaknuti da smo proveli natječaje za zakup poslovnih prostora po modelu LICITACIJA kojim smo ostvarili iznimne financijske učinke bez zamjerki od strane sudionika natječaja. Uređen je i teren 5 glavnog pazara, kupljena oprema za tržnice i pokrenut niz manjih zahvata na uređenju gradskih tržnica i ribarnice. Izmjenom sistematizacije dobili smo i novi odsjek za održavanje javne rasvjete koju smo također preuzeli i nastavili održavati bez ikakvih zastoja i primjedbi javnosti. Također se planira i priprema modernizacija javne rasvjete zajedno sa gradom Splitom.

ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI 2022.g.

Poslovanje Društva u 2022.g. je kontinuitet pozitivnog financijskog poslovanja.

Provedeni natječaji za zakup poslovnih prostora po modelu LICITACIJE.

Uređenje terena 5 glavnog pazara i pothodnika te niz manjih zahvata na uređenju TRŽNICA.

Preuzimanje nove djelatnosti JAVNE RASVJETE GRADA SPLITA.

Priprema modernizacije javne rasvjete grada Splita.

Puštanje u rad proizvodnje u novim plastenicima pogona MOSTINE

Uprava je sklopila ugovor o reviziji za 2022.g. sa revizorskom kućom Praevenire d.o.o.

STANJE U GRUPACIJI

Parkovi i nasadi d.o.o. su u svom segmentu hortikulture prema broju zaposlenih, stručnom i tehničkom dijelu drugo po veličini Društvo u grupaciji na području RH. Društvo ima odličnu suradnju sa drugim Društvima iz grupacije Zrinjevac – Zagrebački holding d.o.o., Nasadi d.o.o. Zadar, Parkovi d.d. Varaždin.

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

Društvo se zbog novih djelatnosti tržnica i javne rasvjete transformira te je potrebno posebnu pažnju usmjeriti na razvoj Društva. Prije svega u nabavku opreme sitne mehanizacije, samohodnih kosilica, cisterne za zalijevanje, opremanje upravne zgrade na Mostinama te modernizaciju nove djelatnosti Tržnica i ribarnica na malo i javne rasvjete. Ulaganje u edukaciju zaposlenih, implementiranje novih biljnih vrsta. Daljnja aktivnost na tržištu hortikulturnih usluga.

ZAŠTITA OKOLIŠA

Društvo je upisano u registar Ministarstva poljoprivrede za obavljanje poslova zaštite bilja. Sva sredstva koja se koriste su registrirana za upotrebu RH te ih se koristi na preporuku Instituta za Jadranske kulture. Pokrenuto je odvajanje otpada po tržnicama. Modernizacijom javne rasvjete ćemo također smanjiti potrošnju električne energije.

3. FINANCIJSKI REZULTATI POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022.**3.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2022.**

R.B.	OPIS	OSTVARENO 2021.	PLAN 2022.	OSTVARENO 2022.	INDEKS 5/3 I=100	INDEKS 5/4 I=100
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ukupni prihodi	41.636.762	52.520.000	54.058.991	130	103
2.	Ukupni rashodi	40.220.549	50.775.000	51.021.159	127	100
3.	Dobit prije oporezivanja	1.416.213	1.745.000	3.037.832	215	174
4.	Porez na dobit	283.574	350.000	578.581	204	165
5.	Dobit razdoblja	1.132.639	1.395.000	2.459.251	217	176

Analizirajući tablicu računa dobiti i gubitka za 2022.god. vidimo da je za razdoblje I. – XII. 2022.g. ostvaren ukupan prihod od 54.058.991, – kuna, što je u odnosu na isto razdoblje 2021.g. više za 30%, dok je u odnosu na plan povećanje za 3%.

Ukupni rashodi za isto razdoblje iznose 51.021.159,- kuna što je u odnosu na 2021.g. više za 27% , dok su u odnosu na plan prema planiranome.

Razlika između prihoda i rashoda je pozitivna u iznosu od 3.037.832,- kune, te nakon oporezivanja dobit iznosi 2.459.251,- kuna.

Detaljni prikaz prihoda i rashoda je obrazložen kroz sljedeće podatke iz ovog izvještaja.

Uprava Društva predlaže da se dobit prenosi u zadržanu dobit.

3.2. TABLICA PRIHODA ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022.

R.B.	KONTO	NAZIV PRIHODA	PRIHODI 2021	PLAN 2022	PRIHODI 2022	INDEX 6/4 I=100	INDEX 6/5 I= 100
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	75100	Tekuće održ. Zelenih površina	27.701.644	26.000.000	27.396.460	99	105
2.	75103	Tekuće održavanje opreme JPP	2.414.261	3.300.000	2.592.059	107	79
3.	75104	Održavanje grada za praznike	371.503	340.000	332.572	90	98
4.	75108	Održavanje javnih česmi i fontana	247.962	264.000	296.850	120	112
5.	75120	Ostale usluge obavljene za grad	1.480.745	1.700.000	2.075.032	140	122
6.	75130	Hortikulturne usluge za druge kupce	1.513.904	1.700.000	1.393.225	92	82
7.	75131	Zaštita bilja	549.913	450.000	452.583	82	101
8.	75200	Prihod od dnevnih utržaka	1.022.929	1.400.000	1.533.472	150	110
9.	75201	Prihod od najma poslovnih prostora	1.887.852	7.800.000	7.853.561	416	101
10.	75202	Prihod od najma kioska	604.978	3.000.000	2.978.425	492	99
11.	75203	Prihod od najma štekata	83.660	220.000	613.791	734	279
12.	75204	Prihod od paušalnog najma	2.042.764	3.200.000	3.277.766	160	102
13.	75205	Prihod od rezervacija	581.438	800.000	861.883	148	108
14.	75206	Prihod od najma vaga i suncobrana	243.382	500.000	374.064	154	75
15.	75207	Prihod od prefakturiranih troškova	609.368	1.000.000	1.258.933	207	126
16.	75209	Prihod od spomeničke rente	88.901	180.000	155.901	175	87
17.	75300	Prihod od održavanja JAVNE RASVJETE	-	560.000	480.876	-	86
17.	7580	Prihod od ukidanja rezerviranja	129.146	100.000	-	-	-
18.	A	Poslovni prihodi	41.574.350	52.514.000	53.927.453	130	103
19.	B	Financijski prihodi	945	5.000	916	97	18
20.	C	Izvanredni prihod	61.467	1.000	130.622	213	13062
21.		SVEUKUPNO (A + B + C)	41.636.762	52.520.000	54.058.991	130	103

Analizirajući tablicu prihoda vidimo da su ukupni prihodi u odnosu na isto razdoblje 2021. veći za 30%, dok su u odnosu na plan veći za 3%.

Do povećanja prihoda u odnosu na 2021.g. je došlo zbog prihoda nove djelatnosti tržnica i ribarnica na malo u ukupnom iznosu od 18.907.796,- kuna.

3.2 TABLICA RASHODA ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022.

RB	KONTO	Naziv rashoda	TROŠKOVI 2021	PLAN 2022	TROŠKOVI 2022	INDEKS 6/4 I=100	INDEKS 6/5 I=100
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	4000-2	Osnovni materijal	3.613.045	4.000.000	4.007.292	111	100
2.	4003	Mat. za čišć. i održ.	241.943	450.000	410.992	170	91
3.	4006	Materijal za HTZ	299.664	270.000	275.342	92	102
4.	4004-8	Utrošak raz. mater.	177.013	250.000	176.525	100	71
5.	4010-1	El. energija i plin	471.035	1.000.000	1.016.907	216	102
6.	4014-1	Motorno gorivo	421.307	500.000	519.877	123	104
7.	404	Utroš.rezerv.dijelovi	130.457	150.000	105.056	81	70
8.	405	Otpis sitnog inventara	103.587	100.000	68.221	66	68
9.	4110-3	Usl. dostavnih službi i GPS vozila, prijevozne usluge	79.117	60.000	68.296	86	114
10.	4111	Usluge mobitela, telefona	146.243	160.000	168.667	115	105
11.	41111	Usl. Interneta,software	196.977	140.000	224.302	114	160
12.	412-3	Usluge na izr. proizv.	1.734.098	1.800.000	1.924.713	111	107
13.	4121	Tekuće investicijsko održavanje tržnica	200.000	2.000.000	669.175	335	33
14.	413-8	Usluge tekućeg održ.	324.912	400.000	271.674	84	68
15.	41301	Usl. tek. odr. teret. voz.	380.493	300.000	324.473	85	108
16.	415	Zak. i najam Oper. Leas.	387.000	300.000	297.066	77	99
17.	416	Usl. rekl. i promidžbe	21.000	80.000	91.400	435	1.500
18.	4180	Iznoš. i odvoz smeća	625.916	1.250.000	1.212.114	194	97
19.	4187	Voda	1.741.378	2.000.000	1.955.973	112	98
20.	4181-9	Ostale kom. usluge	154.741	150.000	93.932	61	63
21.	422-9	Usl. odvj. revizija,zdr.preg., bankarske usluge,javni b., geodet,sud. vj., aut. dj.	245.198	350.000	548.648	224	157
22.	423-4	Premije osiguranje	522.048	360.000	352.372	67	98
23.	426-1	Komun-vodopriv. nak., spomen.renta	616.616	850.000	998.867	162	118
24.	428-0	Nakn. za ceste i teh.preg.	64.373	110.000	72.378	112	66
25.	429	Ostale usluge	124.934	70.000	390.994	313	559
26.	430	Amortizacija	880.463	2.500.000	3.720.708	423	149
27.	440-2	Troškovi sl. putovanja	18.959	65.000	60.596	320	93
28.	4430	Troš. prijevoza na rad	1.155.625	1.365.000	1.348.231	117	99
29.	445-0	Potpore radnicima	89.500	150.000	99.000	111	66
30.	446	Prig. nagrade radn.	1.346.964	1.900.000	1.783.756	132	94
31.	447	Otpremnine i rez. za otpr.	412.117	300.000	321.350	78	107
32.	4600-1	Troškovi reprezent.	72.951	140.000	34.514	47	25
33.	4605-8	Sponzorstvo, pokloni	60.000	60.000	55.149	92	92
34.	467	Naknada čl. NO	158.578	200.000	164.080	103	82
35.	469	Ostali nerasp. troškovi	732.636	150.000	455.514	62	304
36.	47	Bruto plaće	21.886.530	26.100.000	26.075.857	119	100
37.	A.	Poslovni rashodi	39.837.418	50.030.000	50.364.011	126	101
38.	B.	Financijski rashodi	173.294	700.000	537.209	310	77
39.	C.	Izvanredni rashodi	209.837	45.000	119.939	57	267
40.		UKUPNI RASHODI (A+B+C):	40.220.549	50.775.000	51.021.159	127	100

Analizirajući tablicu troškova za razdoblje I. - XII. 2022. možemo iščitati da smo ostvarili ukupne troškove u iznosu od 51.021.159 kuna te da je izvršenje troškova u odnosu za isto razdoblje 2021. godine veće za 27%. Izvršenje troškova za razdoblje u odnosu na plan sukladno planiranome .

4. TABLICA PROSJEČNIH PLAĆA I ZAPOSLENIH ZA RAZDOBLJE I. – XII. 2022.

R.B.	NAZIV / OPIS	2021	2022
1	2	3	4
3.	Prosječna mjesečna bruto plaća	8.172	8.334,32
4.	Prosječna isplaćena neto plaća	6.111	6.202,66

Obzirom da se primanjem novih zaposlenika zbog organiziranja nove djelatnosti Tržnica i javne rasvjete samim time i izmjene strukture zaposlenika došlo je do promjene u visini plaće ali realno plaće su ostale iste kao i 2021.g.

5. IMOVINA I IZVORI FINANCIRANJA

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 64789478164; Parkovi i nasadi, d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		43.891.924	46.649.287
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		25.049.990	4.227.205
1. Izdaci za razvoj	004		24.598.631	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		451.359	4.227.205
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		18.726.914	42.344.065
1. Zemljište	011		15.588.235	15.588.235
2. Građevinski objekti	012		856.952	23.583.780
3. Postrojenja i oprema	013		879.221	1.649.175
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		1.399.306	1.454.875
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			64.800
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018		3.200	3.200
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		115.020	78.017

1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035	115.020	78.017
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	13.802.577	14.399.964
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	421.543	680.166
1. Sirovine i materijal	039	381.129	598.497
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041	40.414	81.669
4. Trgovačka roba	042		
5. Predujmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	9.286.750	10.327.878
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	8.628.196	9.330.135
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	95.212	55.478
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	534.847	900.744
6. Ostala potraživanja	052	28.495	41.521
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	4.094.284	3.391.920
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	35.117	33.442
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	57.729.618	61.082.693
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	22.814.036	25.273.287
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	19.269.700	19.269.700
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	42.183	42.183

1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075	42.183	42.183
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	2.369.514	3.502.153
1. Zadržana dobit	084	2.369.514	3.502.153
2. Preneseni gubitak	085		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	1.132.639	2.459.251
1. Dobit poslovne godine	087	1.132.639	2.459.251
2. Gubitak poslovne godine	088		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	1.402.000	1.402.000
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	1.402.000	1.402.000
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		
6. Druga rezerviranja	096		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	1.7754.549	20.798.470
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	280.987	136.969
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	17.473.562	20.166.667
7. Obveze za predujmove	104		
8. Obveze prema dobavljačima	105		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		
10. Ostale dugoročne obveze	107	494.834	494.834
11. Odgođena porezna obveza	108		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	15.209.417	13.554.154
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		

3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		1.924.979	2.746.432
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116		947.125	248.863
8. Obveze prema dobavljačima	117		8.121.056	4.977.610
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		1.068.281	1.248.506
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		3.135.851	4.320.618
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		12.125	12.125
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		54.782	54.782
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		57.729.618	61.082.693
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

6. ZAKLJUČAK

Parkovi i nasadi d.o.o su u 2022.g. nastavili poslovali sa dobiti izvršavajući sve svoje obveze .

Svi programi su realizirani te je sukladno tome Društvo ispunilo sve svoje ciljeve za 2022.g.

Društvo nije imalo nikakvih zastoja u radu te je redovno isplaćivalo plaće i podmirivalo druge obveze (poreze, doprinose, PDV).

Uprava Društva ima obostranu suradnju sa Skupštinom i Nadzornim odborom Društva.

Misija i vizija Parkova i nasada kao komunalnog društva koje brine o zelenilu grada Splita je u 2022.g. ispunjena jer se hortikulturno održavanje održalo na visokom nivou.

Preuzete nove djelatnosti se obavljaju redovno te se rade planovi za poboljšanje i unaprjeđenje. Uprava će također nastaviti razvijati društvo prema postojećim ciljevima uz nove aktivnosti u dogovoru sa gradskom upravom grada Splita.

DIREKTOR TD PARKOVI I NASADI d.o.o.

Siniša Gašparević, dipl.oec.