

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 263. stavak 3. i članka 300.c Zakona o trgovačkim društvima, te članka 18. i 21. Izjave o usklađenju Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o., Nadzorni odbor Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo) na svojoj 10. sjednici, održanoj dana 16. lipnja 2026. godine, usvojio je i donio

IZVJEŠTAJ NADZORNOG ODBORA

**o radu i obavljenom nadzoru vođenja poslova
od 24. lipnja 2025. godine do 16. lipnja 2026. godine**

Nadzorni odbor Društva održao je 12 sjednica u promatranom razdoblju, po 6 sjednica u 2025. i 2026. godini.

Nadzorni odbor je redovito pratio i nadzirao rad Direktora/ice Društva, kao i poslovanje Društva. Na sjednicama se redovito raspravljalo o svim bitnim aspektima rada Društva te aktualnostima u poslovanju, a posebice kako slijedi.

Na 28. i 29. sjednici prethodnog saziva Nadzornog odbora održanima elektronskim putem u razdoblju od 6. rujna 2025. godine do 8. rujna 2025. godine, odnosno 24. i 25. rujna 2026. godine, donesene su odluke o davanju suglasnosti na:

- zapošljavanje stipendiranog učenika na radnom mjestu pomoćnog radnika 2 - 1 izvršitelj,
- sklapanje ugovora o modernizaciji javne rasvjete između Grada Splita i Društva,
- sklapanje ugovora o nabavi opreme za modernizaciju sustava javne rasvjete s Petrol d.o.o.

Dana 3. listopada 2025. godine održana je sjednica povodom Odluke Skupštine Društva od dana 25. rujna 2025. godine, po kojoj su imenovani novi članovi Nadzornog odbora koje bira Grad Split i to Katarina Šimundža Bešker, Dražen Delić, Dane Knezović i Marijo Popović.

Na navedenoj sjednici svi imenovani članovi izjasnili su se da prihvataju imenovanje u Nadzorni odbor Društva. Za predsjednika Nadzornog odbora je izabran Marijo Popović, a za zamjenika Dražen Delić.

Članovi Nadzornog odbora su zajedno s predstavnicima Stručne službe Društva dana 8. listopada 2025. godine, a sukladno uputi Skupštine, detaljno pregledali sve prijave pristigle na natječaj za imenovanje direktora Društva te Skupštini prosljedili izvještaj o izvršenom pregledu te kandidatima koji zadovoljavaju uvjete natječaja.

Na 2. sjednici novog saziva Nadzornog odbora koja je održana elektronskim putem od 18. do 20. listopada 2025. godine donesena je odluka o sklapanju Dodatka ugovora o radu uprave - direktora, kojim s članom uprave - direktoru Siniši Gašpareviću, a temeljem prethodne Odluke Skupštine, ugovorilo privremeno obavljanje dužnosti člana uprave - direktora Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o., i to do okončanja natječaja za izbor i imenovanje direktora društva, odnosno do donošenja odluke o izboru i imenovanju direktora društva.

Na 3. sjednici Nadzornog odbora održanoj 10. studenog 2025. godine Direktoru je uskraćena suglasnost na zapošljavanje 8 pomoćnih radnika u Odjelu održavanja gradskog zelenila, kao i za nabavku 2 teretna vozila (auto-košare).

Na 4. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 5. prosinca 2025. godine donesena je Odluka o davanju suglasnosti na donošenje Poslovnog plana za 2026. godinu te je član uprave-direktor obavijestio članove o namjeri:

- sklapanja ugovora o zakupu za poslovne prostore na tržnici Split III za razdoblje od 1. siječnja 2026. godine do 31. prosinca 2026. godine,
- sklapanja ugovora o zakupu za prodajne jedinice na lokaciji Glavni Pazar – Nathodnik za razdoblje od 1. siječnja 2026. godine do 31. prosinca 2026. godine.

Na 5. sjednici održanoj elektronskim putem od 14. do 15. siječnja 2026. godine donesena je odluka o davanju suglasnosti na donošenje odluke o nabavci 2 teretna vozila (auto-košare), dok je na 6. sjednici donesena odluka o davanju suglasnosti na raspisivanje javne nabave za izvođenje radova na održavanju dječjih igrališta, radova na gornjem ustroju i radova na ugradnji, izmjeni i popravku ograda na dječjim igralištima, s procijenjenom vrijednošću nabave od 350.000,00 eura bez PDV-a.

Na 7. sjednici Nadzornog odbora predstavljena je nova članica Nadzornog odbora Meri Mardešić koja je izabrana kao predstavnica radnika. Raspravljalo se o obavljenom inspekcijskom nadzoru u svezi pogrešnog evidentiranja radnih sati za jednu od radnica na održavanju gradskog zelenila te nije donesene nikakav posebni zaključak dok se ne ispitaju sve okolnosti slučaja. Naknadno je na sjednici održanoj dana 8. svibnja 2026. godine direktorica Maja Smrké zadužena za održavanje sastanka s navedenom radnicom, kao i da Nadzornom odboru predloži daljnje postupanje.

Na 8. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana dana 13. ožujka 2026. godine, a povodom Odluke Skupštine, donesena je odluka o sklapanju ugovora o radu uprave-direktora između Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. i novoimenovane direktorice Maje Smrké.

Na 9. sjednici Nadzornog odbora, koja je održana dana 8. svibnja 2026. godine, donesena je odluka o prihvaćanju Rebalansa Poslovnog plana Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. za 2025. godinu i davanju suglasnosti na donošenje istog.

Ujedno, predstavljene su izmjene Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. koje sadrže minimalne korekcije usmjerene prvenstveno na usklađivanje organizacije rada društva sa važećim propisima i postojećim stanjem u praksi, kao i aneksi Pravilnika o radu i Kolektivnog ugovora u Društvu.

Na 10. sjednici koja je održana dana 16. lipnja 2026. godine prihvaćeno je Godišnje izvješće o stanju Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. za 2025. godinu te je analogno tome dana suglasnost na donošenje Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvještaja o poslovanju Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. za 2025. godinu, kao i suglasnost na donošenje Odluke o raspodjeli dobiti Trgovačkog društva PARKOVI I NASADI d.o.o. za 2025. godinu. Na istoj sjednici su članovi Nadzornog odbora upoznati s revizorskim izvještajem za 2025. godinu, kao i promjenom poslovne adrese Društva te su u konačnici donijeli odluku o donošenju ovog Izvještaja.

Na kraju, Nadzorni odbor zaključuje da Društvo nastavlja s postizanjem izuzetno dobrih poslovnih rezultata i trendom pozitivnog financijskog poslovanja, kao i da je vodilo svoje poslovanje u skladu sa zakonima Republike Hrvatske, aktima Društva, te odlukama Skupštine, a godišnji financijski izvještaji u skladu su sa stanjem u poslovnim knjigama te pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

PARKOVI I NASADI
d.o.o.
SPLIT

Predsjednik Nadzornog odbora:

Marijo Popović

Marijo Popović